



Büroeinheit Top 207

- Stark frequentierte Bürofläche im voll ausgelastetem Geschäfts-, Gewerbetrakt
- Zentrumsnah mit direkter Busanbindung
- Kundenparkplätze vorhanden
- Ideal für Kleinunternehmer & Startups

Kennzahlen Mietfläche

- Top 207 im 1.OG mit ca. 28m²
- Mietbeginn: 10/2024, früherer Einzug nach Absprache mit dem aktuellen Mieter möglich.

Kostenaufstellung

Monatliche Vorschreibung

Hauptmietzins € 350,00

Betriebskosten € 60,00

Heizkosten € 25,00

Stromkosten € 15,00

Gesamtkosten p.m € 450,00

Kaution € 1.600,00

Beträge verstehen sich netto ohne USt.

Planbeilage

