



## **Standort/Mietflächeninformation - Top 04**

### **Standort:**

- 5 min. nach Strass i. Z & Brixlegg / A12
- 10 min. nach Schwaz
- 20 min. nach Wörgl
- Autoabstellplätze vorhanden / Pro Stellplatz € 30,-- brutto

### **Besonderheiten Mietfläche:**

- 2- Zimmerwohnung mit 53 m<sup>2</sup>
- Südseitiger Balkon
- Küchenzeile inkl. Geschirrspüler & Kühlschrank
- Pflegeleichter Vinylboden in Holzoptik
- Helle Räume mit viel natürlichem Licht

## **Kostenaufstellung**

Hauptmietzins	10% USt.	€ 700,00
Betriebskosten	10% USt.	€ 95,00
Heizkosten	20% USt.	€ 55,00
<b>Gesamtkosten</b>	<b>inkl. USt.</b>	<b>€ 840,00</b>

Kaution € 2.650,--

## Planbeilage





